En pleine nature: domaine avec maison et trois gîtes et piscines

10 6 77,755m² 300m² 2



Référence
90674

Prix
€840,000

Lieu
Duravel

Description





Caractéristiques
Ensemble en pierre
Position dominante
Piscine et pataugeoire
Potentiel commercial

Général

Chambres: 10

Garage: 1m²

Piscine: 2

Surface habitable: 300m²

Surface du terrain: 77 755m²

DPEScore: C (191kWhEP/m²/an)

GESScore: C (21kgCO2/m²/an)

Taxe Foncier: 2 246 €

Maison principale 131,6 m²

1er étage

Salon: 42 m² Poêle à bois et plancher, belle lumière

Cuisine: 6,8 m² Équipée et avec vue

Suite parentale: Chambre 12,5 m² Avec parquet
Dressing 10 m²
Salle d'eau 8,7 m² Double vasque, WC, douche

2ème étage

Chambre: 16 m²

Salle d'eau: 3,4 m²

Chambre: 14 m²

Rez-de-chausée

Studio: 20 m² Dans cave voutée avec kitchenette et salle d'eau.

Cave: 36 m²Atelier / garage

Gîte 1 - 50.7 m²

Grande terrasse couverte: 46 m²

Pièce de vie: 25 m² Avec cuisine, salle à manger et salon. Pierres naturelles au sol

Chambre: 8 m²

Chambre parentale: 12 m²

Salle d'eau: 5,7 m²

Gîte 2 - 57 m²

Salon: 14 m² Poêle à bois, pierres apparentes

Cuisine: 12,2 m²

Chambre: 10 m²

Chambre: 13.5 m²

Salle d'eau: 7,3 m²

Gîte 3 - 61.4 m²

Salon/salle à manger: 23.6 m²

Cuisine: 14.7 m²

Chambre: 8.7 m²

Salle d'eau: 4,4 m²

Chambre: 10 m²

Chambre avec salle d'eau ensuite: 12 m²