Landelijk huis met prachtig zicht

4 4 34,000m² 308m² 1



Referentie
90142

Prijs
€485,000

Plaats
Cancon

Beschrijving
Gelegen aan het einde van een privéweg biedt deze woning een prachtig uitzicht over een vallei met zicht op het dorp Saint-Pastour, een meer en omliggende landbouwgronden. Het eigendom ligt op 3,4 hectare en beschikt over meerdere terrassen, een veranda, een aangelegde tuin en een verwarmd bovengronds houten zwembad. De woning verkeert in uitstekende staat en biedt ruime leefruimtes, een grote volledig uitgeruste keuken en meerdere slaapkamers met eigen badkamers, waarvan sommige momenteel als gastenkamers worden gebruikt. Een grote hangar, garage, carport en moderne voorzieningen maken dit eigendom compleet. Ideaal voor een toeristisch project of als gezinswoning, zowel voor vakantie als permanente bewoning.





Kenmerken
Prachtig zicht
Veel comfort
Chambres d'hôtes



Ward Poppe
Vastgoedmakelaar
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com

Algemeen

Kamers: 4

Zwembad: 1

Woonoppervlakte: 308m²

Grondoppervlakte: 34.000m²

Eigendomsbelasting: € 1.047

Woonoppervlakte 308 m²

Begane grond

Ingang: 7,2 m²

Eetkamer / woonkamer: 56,4 m²

Kleine keuken : 16,5 m²

Slaapkamer: 20,8 m² en badkamer 5,8 m²

Wasruimte: 5,7 m²

Woonkamer: 32 m²

Slaapkamer: 23 m², doucheruimte 5,8 m²

Badkamer: 7,7 m²

Keuken : 29 m², bijkeuken 11,5 m², berging 4 m²

1ste verdiep

Slaapkamer: 31 m²

Slaapkamer: 26,5 m², badkamer 4,9 m² en dressing 3 m²