Propriété avec deux maisons, piscine et dépendances

6 2 80,000m² 183m² 1



Référence
76490

Prix
€477,000

Lieu
Montaigu-d

Description





Caractéristiques
Deux maisons
Piscine
Terrain de 8 ha



Ward Poppe
Mandataire immobilier
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com

Général

Chambres: 6

Terrasse: 40m²

Garage: 50m²

Piscine: 1

Surface habitable: 183m²

Surface du terrain: 80 000m²

DPEScore: E (262kWhEP/m²/an)

GESScore: F (59kgCO2/m²/an)

Taxe Foncier: 1 539 €

Répartition Maison 105,5 m²

Rez-de-jardin

Salon/Salle à manger : 39,3 m² Murs en pierre, carrelage

Cuisine : 12 m² Plaque électrique, fenêtre sur jardin

1er étage

Salle de bain: 10 m² Bain, double vasque, douche/carrelage

Bedroom 1 : 15.6 m²
WC 2 m²

Chambre 2: 15.6 m²

Chambre 3 : 11 m²

Sous-sol

Grange attenante 120 m²

Auvent 31 m²

Maison 77,8 m²

de plein pied avec Double vitrage / PVC/CLIM

Salon/salle à manger/cuisine: 38 m² Pierre naturelle au sol Cuisine équipée Lave vaisselle, plaque, douche italienne

Salle d'eau : 9,5 m² Douche italienne, vasque

Chambre 1: 10 m²

Cahmbre 2 : 11 m²

Bureau / chambre 3: 9.3 m²

Grange ouverte 50 m²