Ruime klassieke familiewoning

4 4 28,302m² 360m²



Referentie
79605

Prijs
€520,000

Plaats
Lavit de Lomagne

Beschrijving
Gelegen op de grens van Gers en Tarn-et-Garonne, combineert deze authentieke en lichte gezinswoning charme met modern comfort. Het huis beschikt over vier slaapkamers, vier badkamers, een door een architect ontworpen keuken, drie houtkachels en een overdekt terras, ideaal voor maaltijden buiten. Het 2,8 hectare grote, zacht hellende en beboste perceel biedt panoramisch uitzicht op het platteland en mogelijkheden voor een zwembad. Verder zijn er een werkplaats, een carport voor twee auto's en een ontspanningsruimte aanwezig. Omgeven door natuur en in een rustige omgeving, is dit volledig gemeubileerde pand een ideale toevluchtsoord voor gezinsleven of het ontvangen van gasten in Zuidwest-Frankrijk.





Kenmerken
Authentiek
Uitzicht op het platteland
Goed onderhouden



Ward Poppe
Vastgoedmakelaar
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com

Algemeen

Kamers: 4

Terras: 30m²

Woonoppervlakte: 360m²

Grondoppervlakte: 28.302m²

DPEScore: D (175kWhEP/m²/an)

GESScore: D (41kgCO2/m²/an)

Eigendomsbelasting: € 2.929

Indeling: Totaal 360 m²

Begane grond

Eerste verdieping